



Aika 12.11.2025, klo 15:00

Paikka Kunnanhallituksen huone / etäyhteys (Teams)

Käsiteltävät asiat

- § 72 Kokouksen järjestäytyminen**
- § 73 Ilmoitusasiat**
- § 74 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 75 Elinvoimalautakunnan osavuosisikatsaus Q3/2025**
- § 76 Elinvoimalautakunnan talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028**
- § 77 Latujen ja reittien kunnossapito syksy 2025 - kevät 2027**
- § 78 Karesuvannon monitoimitalon KVR-urakkatarjousasiakirjojen hyväksyminen**
- § 79 Kiinteistöselvityksen perusteena olevien kiinteistö- ja rakennustietojen selvitystyön käynnistäminen**
- § 80 Kiinteistönluovutusilmoitukset / kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen**
- § 81 Hankinta: Tervetuloa Enontekiölle -tienvarsikyltit**
- § 82 Matkailun markkinointisuunnitelma 2026**
- § 83 Hanke: Tunturi-Lapin logistiikan esiselvitys**
- § 84 Valtuustoaloite: Kunta varaa v.2026 talousarvioon 16000 euroa jaettavaksi puoliksi Peltovuoman ja Palojoensuun entisten koulurakennusten lämmityskuluihin.**
- § 85 Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat**



Osallistujat

Sari Norrgård, puheenjohtaja
Sirpa-Liisa Korva, 1. varapuheenjohtaja
Kati Shibutani, sihteeri
Seppo Alatörmänen
Daniela Huber
Juha Kolehmainen
Emilia Lyttinen
Iisko Palojärvi
Arto Kantola, Rakennustarkastaja
Kimmo Lämsä, tekninen johtaja
Tero Muotka, työpäällikkö
Leena Palojärvi, kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja
Kai Takkunen, maankäyttöinsinööri
Eero Ylitalo, vt. kunnanjohtaja



§ 72

Kokouksen järjestäytyminen

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitus kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtajan tehtävänä on todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Elinvoimalautakunta valitsee keskuudestaan pöytäkirjantarkastajat.

Elinvoimalautakunnan kokouksen pöytäkirja pidetään nähtävillä viimeistään seitsemän päivää kokouksen jälkeen Enontekiön kunnan verkkosivulla www.enontekio.fi.

Ehdotus

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi lautakunnan jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirja.

Edelleen elinvoimalautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen työjärjestyksen.



§ 73

Ilmoitusasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi
Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Elinvoimalautakunnalle on toimitettu seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Tekninen johtaja

Kemi-Ounasjoen yhteistarkkailu osa 1, Kemijoen vesistötarkkailu vuonna 2024

Hyvinvointilautakunnan 2.10.2025 päätös § 57 Granqvistin talo

Vesilain mukainen päätös (Dnro: PSAVI/8718/2024), Hietajoen sillan purkaminen ja uuden sillan rakentaminen, Enontekiö

Lappi ELY:n päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta (Muurusjärvi)

Kuntien välinen yhteistoiminta ympäristönsuojelussa

VN_17642_2022-UM-80EN; Kansallisten vähemmistöjen suojelua koskeva puiteyleissopimus; ministerikomitean Suomea koskeva päätöslauselma

Päätöslauselma CM/ResCMN(2025)6 fi kansallisten vähemmistöjen suojelua koskevan puiteyleissopimuksen täytäntöönpanosta Suomessa

Rakennustarkastaja

Rakentamiseen liittyvät päätökset 1.1. - 12.11.2025

Yritys- ja kehittämisasiantuntija

Enontekiön vuoden yrittäjäksi valittiin 1.11.2025 Nils-Johan Labba, Tmi Nils-Johan Labba.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä tekninen johtaja, Kati Shibutani yritys- ja kehittämisasiantuntija

Merkittään tiedoksi.



§ 74

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Selostus

Hallintosäännön 34 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Päätökset, joita ei voi ottaa ylemmän toimielimen käsittelyyn määrätään kuntalain 92 §:ssä.

Lautakunnan alaisen viranomaisen sekä lautakunnan jaoston on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Seuraavien asiaryhmien osalta ei tarvitse ilmoittaa lautakunnalle:

1. Vuosiloma,
2. Sairausloma,
3. Virkavapaus tai työloma, johon hakijalla on ehdoton oikeus,
4. Harkinnanvarainen palkaton virkavapaus/työloma, jos sen kesto on enintään 30 päivää ja se on myönnetty henkilöstöohjeen mukaisesti
5. Virkamatkamääräys.

Lautakunnalle on toimitettu seuraavat päätökset:

Yritys- ja kehittämisasiantuntija

Hankinta:

§ 3 Yritysneuvontapalvelun hankinta ajalle 1.1.-31.12.2026, 29.10.2025

Ehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei elinvoimalautakunta käytä otto-oikeuttaan edellä oleviin viranhaltijapäätöksiin.



§ 75

Elinvoimalautakunnan osavuositarkastus Q3/2025

ENODno-2025-183

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys- ja kehittämissiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi
Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Oheismateriaali

1 Elinvoimalautakunnan osavuositarkastus Q3/2025

Selostus

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan Elinvoimalautakunta seuraa niiden toimialojen talouden kehitystä, jotka kuuluvat sen alaisuuteen.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä tekninen johtaja, Kati Shibutani yritys- ja kehittämissiantuntija

Elinvoimalautakunta merkitsee alaisuuteensa kuuluvien toimialojen osavuositarkastukset tiedoksi ja esittää ne edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle.

Tiedoksi

kunnanhallitus, tarkastuslautakunta



Kunnanhallitus, § 178,02.09.2025
Elinvoimalautakunta, § 53,01.10.2025
Kunnanvaltuusto, § 80,08.10.2025
Elinvoimalautakunta, § 76, 12.11.2025

§ 76

Elinvoimalautakunnan talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028

ENODno-2025-284

Kunnanhallitus, 02.09.2025, § 178

Valmistelijat / lisätiedot:

Eero Ylitalo, vt. kunnanjohtaja, eero.ylitalo@enontekio.fi

Liitteet

1 Talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2028 laadintaohje

Enontekiön kunnan talousarvio ja -suunnitelma laaditaan vuosille 2026–2028. Talousarvio- ja suunnitelma valmistellaan ja käsitellään toimitelmissä siten, että se on valtuuston käsittelyssä 10.12.2025.

Enontekiön kunnanhallitus on 24.6.2025 kokouksessa hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion laatimisen aikataulut siten, että syyskuun alussa kunnanhallitus antaa lautakunnille ensimmäiset esitykset toimintakatteiksi. Enontekiön kunnan tilinpäätös emokunnan osalta vuodelta 2024 oli juuri ja juuri ylijäämäinen, mutta konsernitasolla n. 0,4 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Vuoden 2026 talouden näkymät näyttävät kuntakentällä valtakunnallisestikin heikentyvän lähinnä valtiovallan toimenpiteitten takia. Valtionosuusleikkauksia on odotettavissa ja myös kuntien vastuulle siirretty työllisyydenhoito näyttää aiheuttavan kunnille sekä siirtymäkauden osalta lisäkustannuksia, mutta myös työllistämisehtojen kiristymisen kautta paineita kulujen kasvuun. Kustannuspaineita kasvattavat myös kunta-alalle päätetyt palkankorotukset vuodelle 2026. Valtionosuuksien suhteen Enontekiön kunta näyttäisi kuitenkin selviävän maltillisesti. Verotulojen osalta kasvua vuodelle 2026 ennakoidaan kertyvän n.150 000 euroa.

Toimialoittain vuoden 2025 palvelujen tuotantokustannusten ennakoidaan olevan yhteensä n. 8,4 milj. euroa, ja se noudattelee valtuuston vuodelle 2025 laadittua talousarviota. Arvion mukaan tilinpäätös tulee muodostumaan n. 0,6 milj alijäämäiseksi.

Vaikka Enontekiön kunnan taseessa on vielä hyvin puskuria, on silti tärkeää, että talouden sopeutusta käynnistetään jo hyvissä ajoin, ja siksi tulevan vuoden talousarvio on pyrittävä laatimaan mahdollisimman lähelle tasapainoa.

Toimialoittain vuoden 2025 toimintakatteet ja tilinpäätösennusteet ovat arvioitu seuraaville tasoille:

	T-arvio 2025 (1000€)	Ennuste 2025 (1000 €)	Erotus (1000€)
Kunnanhallitus	1383	1479	96
Elinvoimalautakunta	1733	1871	138
Hyvinvointilautakunta	5257	5092	-165



Ennusteen mukaan näyttää siltä, että toimialat ovat noudattaneet talousarviota kiitettävästi. Tuleva vuosi kaikkine haasteineen luo kuitenkin tarvetta erittäin tarkalle talousarvion laadinnalle, jotta toimialojen toimintakatteet saadaan sille tasolle, että kunnan talous olisi saatavissa tasapainoon suunnitelmakauden aikana.

Enontekiön hallintosääntö määrittelee, että talousraami asetetaan toimielintasolla. Tämä mahdollistaa toimielimille tehdä itsenäisesti päätöksiä tarvittavista talouden sopeuttamistoimista. Ainoastaan mahdollisista ylityksistä on pyydettävä kunnanvaltuuston lupa.

Ehdotus

Esittelijä: Eero Ylitalo, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

- esittää valtuustolle, että se hyväksyy toimielimille seuraavan talousarvioraamin vuodelle 2026 (1000 euroa)

Kunnanhallitus	1450
Elinvoimalautakunta	1835
Hyvinvointilautakunta	4990

- edellyttää konsernin tytäryhtiöiden osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa 6.10.2025 mennessä ja esittelevät ne kunnanhallitukselle 21.10.2025.
- että investoinnit vuodelle 2026 suunnitellaan hyväksytyn vuoden 2025 talousarvion ja suunnitelmavuoden 2026 mukaisesti. Investoinneissa 2026 tulee huomioida vuonna 2025 toteuttamatta jääneet investoinnit.

Kokouskäsittely

Kokouksessa pidettiin tauko ennen tämän pykälän käsittelyä klo 13.30–13.45.

Tauon jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen jatkuvan samalla kokoonpanolla kuin ennen taukoa.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Elinvoimalautakunta, 01.10.2025, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi
Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi

Oheismateriaali

1 Elinvoimalautakunnan talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028



Kunnanhallitus on kokouksessaan 2.9.2025 § 178 päättänyt talousarvioraamin vuodelle 2026. Vuoden 2026 talousarvioraami asetetaan kunnan hallintosäännön mukaisesti toimielintasolle, mikä mahdollistaa toimielimille itsenäisen päätöksen tekemisen tarvittavista talouden sopeuttamistoimista.

Elinvoimalautakunnalle asetettu talousarvioraami on 1 835 000 euroa.

Elinvoimalautakunnan alaisten toimialojen talousarvioehdotus 2026 ja taloussuunnitelmat vuosille 2027-2028 esitellään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Shibutani yritys- ja kehittämisasiantuntija, Kimmo Lämsä tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle elinvoimalautakunnan alaisten toimialojen talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027-2028 hyväksymistä ehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Puheenjohtaja ilmoitti esteellisyydestä (hallintolaki 28.1 § kohta 5) elinvoima ja kehittäminen -toimialan talousarvion käsittelyn osalta ja poistui kokouksesta tämän puheenvuoron ajaksi, jolloin puheenjohtajana toimi Sirpa-Liisa Korva.

Keskusteltiin investointiosasta ja todettiin, että sitä tulee tarkentaa tulevissa käsittelyissä.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Esteellisyys

Sari Norrgård

Kunnanvaltuusto, 08.10.2025, § 80

Liitteet

1 Talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2028 laadintaohje

-

Ehdotus

Esittelijä: Eero Ylitalo, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää

- valtuustolle, että se hyväksyy toimielimille seuraavan talousarvioraamin vuodelle 2026 (1000 euroa)

Kunnanhallitus	1450
Elinvoimalautakunta	1835
Hyvinvointilautakunta	4990



- edellyttää konsernin tytäryhtiöiden osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa 6.10.2025 mennessä ja esittelevät ne kunnanhallitukselle 21.10.2025.
- että investoinnit vuodelle 2026 suunnitellaan hyväksytyn vuoden 2025 talousarvion ja suunnitelmavuoden 2026 mukaisesti. Investoinneissa 2026 tulee huomioida vuonna 2025 toteuttamatta jääneet investoinnit.

Kokouskäsittely

Valtuuston puheenjohtaja teki valtuustolle muutosehdotuksen, että se hyväksyy toimielimille seuraavan talousarvioraamin vuodelle 2026 (1000 euroa)

Kunnanhallitus 1383
Elinvoimalautakunta 1835
Hyvinvointilautakunta 5111

Toimintakate yhteensä 8329

Valtuusto edellyttää konsernin tytäryhtiöiden osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa ja esittelevät ne kunnanhallitukselle 21.10.2025 että investoinnit vuodelle 2026 suunnitellaan hyväksytyn vuoden 2025 talousarvion ja suunnitelmavuoden 2026 mukaisesti. Investoinneissa 2026 tulee huomioida vuonna 2025 toteuttamatta jääneet investoinnit.

Leena Palojärvi, Elli-Maria Kultima ja Ulla Keinovaara kannattivat valtuuston puheenjohtajan ehdotusta.

Puheenjohtaja kysyi valtuustolta voidaanko muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti.

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan muutosehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyy yksimielisesti puheenjohtajan muutetun päätösehdotuksen mukaisesti toimielimille seuraavan talousarvioraamin vuodelle 2026 (1000 euroa)

Kunnanhallitus 1383
Elinvoimalautakunta 1835
Hyvinvointilautakunta 5111

Toimintakate yhteensä 8329

Valtuusto edellyttää konsernin tytäryhtiöiden osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa ja esittelevät ne kunnanhallitukselle 21.10.2025 että investoinnit vuodelle 2026 suunnitellaan hyväksytyn vuoden 2025 talousarvion ja suunnitelmavuoden 2026 mukaisesti. Investoinneissa 2026 tulee huomioida vuonna 2025 toteuttamatta jääneet investoinnit.

Elinvoimalautakunta, 12.11.2025, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi
Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi



Elinvoimalautakunta käsitteli toimialojensa talousarvioehdotukset 2026 ja taloussuunnitelmat vuosille 2027-2028 kokouksessaan 1.10.2025 §53 pl. investointiohjelmaluonnosta.

Elinvoimalautakunta käsitteli toimialojensa talousarvioehdotukset vuodelle 2026 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2027-2028 kokouksessaan 1.10.2025 § 53. Kyseisessä kokouksessa ei kuitenkaan käsitelty investointiohjelmaluonnosta, joka on oheismateriaalina, lautakunnan päätettäväksi ja edelleen esitettäväksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä tekninen johtaja, Kati Shibutani yritys-ja kehittämisasiantuntija

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle oheismateriaalin mukaista investointiohjelmaa edelleen käsiteltäväksi ja hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus voi ennen valtuustokäsittelyä tehdä investointiojelmaan tarpeellisiksi katsomiaan muutoksia.



§ 77

Latujen ja reittien kunnossapito syksy 2025 - kevät 2027

ENODno-2025-368

Valmistelijat / lisätiedot:

Tero Muotka, työpäällikkö, tero.muotka@enontekio.fi

Liitteet

- 1 Tarjousten avauspöytäkirja
- 2 Tarjousten koontitaulukko 24.10.2025

Enontekiön kunta on kilpailuttanut latujen ja reittien ylläpidosta talvikausille 2025–2027. Tarjouspyyntö on julkaistu Cloudissa 6.10.2025 – 24.10.2025.

Määräaikaan mennessä saatiin kaksi (2) tarjousta yrityksiltä Työpalvelu Pirttimaa ja Arctic Work Team Ky.

Saapuneiden tarjousten vertailutaulukko on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta päättää, että latujen ja reittien ylläpito talvikausille 2025–2027, lukuun ottamatta laskettelurinteen lumetusta ja siihen liittyviä muita töitä, myönnetään Arctic Work Team Ky:lle, päätöksen perusteena edullisin hinta.

Kohteet päätetään myöntää Arctic Work Team Ky:lle seuraavasti:

- Ounastunturin ladut
- Aurinkokeinon latu
- Kelkkareittien kunnossapito
- Valaistut ladut ja Hetta Hiihtomaan ylläpitolanaus
- Ounasjärven mahdollinen luistelu-reitti

Laskettelurinteen lumetukseen ja siihen liittyviin muihin töihin ei saatu tarjouksia.

Päätetään, että näiden töiden suorittamisesta sopii työpäällikkö erikseen.

Tiedoksi

Tarjoajat



Elinvoimalautakunta, § 46, 27.08.2025

Elinvoimalautakunta, § 78, 12.11.2025

§ 78

Karesuvannon monitoimitalon KVR-urakkatarjousasiakirjojen hyväksyminen

ENODno-2025-182

Elinvoimalautakunta, 27.08.2025, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Karesuvannon monitoimitalon hankkeen valmistelu on jatkunut
Elinvoimalautakunnan 19.5.2025 §33 tekemän keskeytyspäätöksen jälkeen.

Tuolloin hankinta jouduttiin keskeyttämään, koska kohteen jaettuna urakkana
kilpailutetut tarjoukset ylittivät merkittävästi investoinnille varatun määrärahan, lähes
1,7 miljoonalla eurolla.

Keskeytyspäätöksen jälkeen hanketta on valmisteltu KVR-urakkamallilla
(Kokonaisvastuurakentaminen), jossa urakoitsija vastaa sekä kohteen suunnittelusta
että rakentamisesta.

KVR-urakan tarjouspyyntöasiakirjat ovat luonnosvaiheessa. Ne vaativat kuitenkin vielä
läpikäynnin ja tarkastelun ennen kuin ne ovat valmiit kilpailutukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta päättää jatkaa Karesuvannon monitoimitalon toteuttamista KVR-
urakkamuodon mukaisesti.

Lautakunta hyväksyy erikseen valmistuvat tarjouspyyntöasiakirjat sekä tekee
hankinnasta varsinaisen hankintapäätöksen kilpailutuksen jälkeen.

Investoinnin vastuuviranhaltijana toimii työpäällikkö.

Kokouskäsittely

Kai Takkunen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 16:11.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Elinvoimalautakunta, 12.11.2025, § 78

Valmistelijat / lisätiedot:



Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Elinvoimalautakunta päätti kokouksessaan §46 Karesuvannon monitoimitalohankkeen toteutustavaksi Kokonaisvastuu-urakka- eli KVR-urakkamuodon. Tällä urakkamuodolla pyritään varmistamaan, että hankkeen suunnittelu ja toteutus ovat mahdollisimman integroidut ja kustannustehokkaat. KVR-urakka tarkoittaa, että valittu urakoitsija vastaa hankkeen sekä suunnittelusta (rakennus-, LVI- ja sähkösuunnittelu) että rakentamisesta. Tämän katsottiin parhaiten vastaavan monitoimitalon erityistarpeita ja mahdollistavan mahdollisimman sujuvan ja nopean toteutuksen.

Oheismateriaaleina olevat tarjouspyyntöasiakirjat on laadittu KVR-urakan edellyttämällä tavalla sisältäen muun muassa hankkeen tavoitteet, tilaajan vaatimukset, alustavat suunnitelmat sekä hankintamenettelyä koskevat ehdot.

Työpäällikön valtuuttaminen mahdollistaa tarvittavien teknisluontoisten lisäysten tekemisen asiakirjoihin ja hankkeen kilpailutuksen käynnistämisen. Tämä nopeuttaa prosessia varmistaen, että pienet tekniset korjaukset tai täydennykset eivät vaadi erillistä lautakunnan käsittelyä.

Varsinainen lopullinen hankintapäätös ja urakoitsijan valinta tehdään kuitenkin vasta kilpailutuksen päätyttyä, jolloin lautakunnalla on käytössään vertailukelpoiset tarjoukset.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy oheismateriaalien mukaiset KVR-tarjouspyyntöasiakirjat ja valtuuttaa työpäällikön tekemään niihin mahdolliset tarvittavat teknisluontoiset lisäykset sekä kilpailuttamaan hankkeen. Elinvoimalautakunta tekee varsinaisen hankintapäätöksen ja urakoitsijan valinnan kilpailutuksen päätyttyä.



§ 79

Kiinteistöselvityksen perusteena olevien kiinteistö- ja rakennustietojen selvitystyön käynnistäminen

ENODno-2025-369

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Enontekiön kunnan omassa rakennusrekisterissä on kokemuksen ja alustavan selvityksen perusteella puutteita rakennustietojen laadussa ja kattavuudessa. Samoin eri toimijoiden – kunnan rakennusvalvonnan, Digi- ja väestötietoviraston (DVV) ja Verohallinnon – tiedoissa on eroavaisuuksia

Projektin tavoitteena on eheyttää ja täydentää rakennusvalvonnan, Digi- ja väestötietoviraston (DVV) ja Verohallinnon tietoja. Sekä varmistaa kiinteistöverotuksen tasapuolisuuden ja kunnalle kuuluvien verotulojen toteutuminen ajantasaisten kiinteistö- ja rakennustietojen perusteella

Kiinteistöselvityksellä on hyvin todennäköisesti suora ja merkittävä myönteinen vaikutus kunnan talouteen. Kiinteistöverokertymä Enontekiöllä on vuositasolla arviolta n. 1 050 000 euroa. Suomessa toteutettujen vastaavien selvitysten perusteella niiden vaikutus kiinteistöverokertymään vaihtelee suuresti. Jos selvitys lisäisi verotuottoja 5–10 %, olisi taloudellinen vaikutus vuositasolla 52 500€-105 000€. Arviot vastaavanlaisien selvityksien vaikutuksista kiinteistöverokertymään vaihtelevat 5-20% välillä.

Projektin kulut ja arvioidut tuotot on huomioitava käyttötalousarviossa vuosille 2026 ja 2027 sekä tuleville suunnitelmavuosille.

Erä	2026 (€)	2027 (€)	Tulevat vuodet (arvio/v) (€)
Kustannukset (menot)			
Henkilöstökulut	55000	55 000	0
Kalusto- ja muut kulut	5 000	5 000	0
Yhteensä kulut	60 000	60 000	0
Tuotot (lisääntyvä kiinteistövero)			
Lisätuottoarvio	30 000	60 000	90 000

Projektin kahden ensimmäisen vuoden kokonaiskustannus on 120 000 €. Arvioitu kiinteistöveron lisätuotto ylittää kustannukset kolmessa vuodessa (2026-2028).

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta esittää Kunnanhallitukselle, että:

1. Hyväksytään oheismateriaalin mukainen: Kiinteistöselvityksen-projektisuunnitelma ja käynnistetään selvitystyö vuosina 2026–2027.
2. Perustetaan määräaikainen projektivastaavan toimi ajalle 1.1.2026–31.12.2027 selvitystyön toteuttamiseksi.



-
3. Sisällytetään projektiin liittyvät menot ja tulot rakennusvalvonnan käyttötalousarvioon ja -suunnitelmaan suunnitelmavuosille seuraavasti:
- o Menot: Vuosina 2026 ja 2027 yhteensä 60 000 €/v (projektivastaavan palkkakulut ja kalusto- ja muut kulut).
 - o Tulot: Arvioitu kiinteistöveron lisätuotto 30 000 € vuodelle 2026 ja 60 000 € vuodelle 2027 sekä 90 000 €/v siitä eteenpäin.
4. Asetetaan Rakennustarkastaja vastaamaan projektin valvonnasta ja ohjauksesta.



§ 80

Kiinteistönluovutusilmoitukset / kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen

ENODno-2024-414

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Kuntaan on tullut 17 kpl kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoitusta.

Kiinteistönluovutusilmoitukset ovat kokonaisuudessaan nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnan etuosto-oikeutta ilmoitettujen kiinteistönluovutusten osalta ei käytetä.



Elinvoimalautakunta, § 61,01.10.2025

Elinvoimalautakunta, § 70,20.10.2025

Elinvoimalautakunta, § 81, 12.11.2025

§ 81

Hankinta: Tervetuloa Enontekiölle –tienvarsikyltit

ENODno-2025-332

Elinvoimalautakunta, 01.10.2025, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi

Enontekiön kunta täyttää 150 vuotta vuonna 2027. Juhlavuoden suunnittelua varten perustetaan työryhmä. Elinvoima ja kehittäminen –toimiala ehdottaa, että se osallistuu yhteiseen suunnitteluun ja toteutukseen hankkimalla kuntaan johtaville tieosuuksille ns. "Tervetuloa Enontekiölle" –tienvarsikyltit (6 kpl). Vastaavia tienvarsikylttejä on naapurikunnista Muoniolla, Kittilällä ja Kolarilla. Tienvarsikylttien tulee noudattaa Enontekiön kunnan matkailun brändikäsikirjan ohjeita ja olla yhteneväisiä kunnan matkailun ydinviestien (slogan) kanssa. Tienvarsikylteissä on otettava huomioon myös saamenkielisyys. Tienvarsikyltit ovat osa matkailun edistämistä ja laajemmin kuntamarkkinointia. Tienvarsikyltit hankitaan tämän vuoden määrärahoilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija

Elinvoimalautakunta päättää, että tienvarsikyltit hankitaan ja valtuuttaa yritys- ja kehittämisasiantuntijan valmistelevaan ja tekemään hankinnan.

Esittelijän muutettu päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää, että asia palautetaan valmisteluun ja että asia käsitellään lokakuussa ylimääräisessä elinvoimalautakunnan kokouksessa.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Elinvoimalautakunta, 20.10.2025, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi

Enontekiön kunta täyttää 150 vuotta vuonna 2027. Juhlavuoden suunnittelua varten perustetaan työryhmä. Elinvoima ja kehittäminen –toimiala ehdottaa, että se osallistuu yhteiseen suunnitteluun ja toteutukseen hankkimalla kuntaan johtaville tieosuuksille ns. "Tervetuloa Enontekiölle" –tienvarsikyltit (6 kpl). Vastaavia tienvarsikylttejä on naapurikunnista Muoniolla, Kittilällä ja Kolarilla.



Toimiala on pyytänyt alustavia hintatietoja kylteistä, jotka ovat kooltaan 3 metriä leveitä ja 1,5 metriä korkeita.

Hintatiedot saatiin kylttien osalta neljältä Lapin alueen yritykseltä ja kylttien pystytyksen osalta yhdeltä maanrakennusyritykseltä.

Kylttien hinnat vaihtelivat 2640 eurosta 7110 euroon. Pystytyksen osalta saatiin vain yksi hintatieto, mikä oli 9850 euroa.

Kokonaiskustannus olisi näin ollen 12.490 euron ja 16.960 euron väliltä.

Toimialalla on tälle vuodelle 15.000 euron määräraha tienvarsikyltit hankitaan.

Tienvarsikylttien materiaali on alumiinikennolevy.

Tienvarsikylttien tulee noudattaa Enontekiön kunnan matkailun brändikäsikirjan ohjeita ja olla yhteneväisiä kunnan matkailun ydinviestien (slogan) kanssa.

Tienvarsikylteissä on otettava huomioon myös saamenkielisyys. Tienvarsikyltit ovat osa matkailun edistämistä ja laajemmin kuntamarkkinointia.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija

Elinvoimalautakunta valtuuttaa yritys- ja kehittämisasiantuntijan valmistelemaan ja hankkimaan tienvarsikyltit sekä niiden pystytyksen Enontekiölle.

Esittelijän muutettu päätösehdotus

Elinvoimalautakunta valtuuttaa yritys- ja kehittämisasiantuntijan edelleen valmistelemaan tienvarsikylttejä ja niiden pystytystä Enontekiölle, sekä laatimaan esityksen kokonaiskustannuksista ja kylttien visuaalisesta ilmeestä, jotka tuodaan seuraavan elinvoimalautakunnan kokouksen päätettäväksi.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Elinvoimalautakunta, 12.11.2025, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi

Tervetuloa Enontekiölle -tienvarsikylttejä on käsitelty elinvoimalautakunnan kokouksissa 1.10.2025 ja 20.10.2025.

Viimeisimmässä kokouksessa elinvoimalautakunta päätti valtuuttaa yritys- ja kehittämisasiantuntijan edelleen valmistelemaan tienvarsikylttejä ja niiden pystytystä Enontekiölle, sekä laatimaan esityksen kokonaiskustannuksista ja kylttien visuaalisesta ilmeestä, jotka tuodaan seuraavan elinvoimalautakunnan kokouksen päätettäväksi.

Visuaalisen ilmeen osalta on huomioitava seuraavat graafikon ohjeet:

"Tienvarsitaulujen viestin pitää olla yksinkertainen ja selkeä paristakin syystä:

- Jos teksti on monimutkainen ja sisältää paljon yksityiskohtia, niin tekstiä ja viestiä ei ehdi hahmottaa.



- Jos kuljettaja joutuu ponnistelemaan viestin lukemiseksi, katse on poissa tiestä liian pitkään ja se on turvallisuusriski.

Suunnittelussa suositaan yleensä lyhyitä tekstejä, isoja kirjaimia, selkeitä kontrasteja ja yksinkertaisia kuvia ja symboleja. Tavoitteena on, että kuljettaja ymmärtää viestin ensivilkaisulla."

Elinvoimalautakunnan kokouksen oheismateriaalina ovat seuraavat asiakirjat :

- Kokonaiskustannukset kaikista olennaisimmista valmistelun ja toteutuksen kustannuksista.
- Visuaalisen ilmeen osalta kaksi vaihtoehtoa tienvarsikylteiksi.

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää, että tienvarsikyltit hankitaan ja valtuuttaa elinvoima ja kehittäminen -toimialan hankkimaan tienvarsikyltit sekä niiden pystytyksen Enontekiölle.



Elinvoimalautakunta, § 62, 01.10.2025

Elinvoimalautakunta, § 82, 12.11.2025

§ 82

Matkailun markkinointisuunnitelma 2026

ENODno-2025-331

Elinvoimalautakunta, 01.10.2025, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi

Osana vuoden 2026 talousarviovalmistelua elinvoima ja kehittäminen -toimiala on valmistellut matkailun edistämiseksi tarvittavaa määrärahaa. Tässä yhteydessä toimiala on tunnistanut tarpeen panostaa kunnan matkailun edistämiseen entistä strategisemmin ja vaikuttavammin. Tätä tavoitetta tukemaan on laadittu yhteistyössä Enontekiön yrittäjien kanssa (3.6. ja 2.9.) matkailun markkinointisuunnitelma, joka on tämän kokouksen liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija

Elinvoimalautakunta evästää yritys- ja kehittämisasiantuntijaa Enontekiön kunnan matkailun markkinointisuunnitelman laadinnassa.

Esittelijän muutettu päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää, että asia palautetaan valmisteluun ja että asia käsitellään marraskuun alussa työpajassa ja elinvoimalautakunnan kokouksessa 12.11.2025.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Elinvoimalautakunta, 12.11.2025, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi

Matkailun markkinointisuunnitelma vuodelle 2026 oli elinvoimalautakunnassa evästyskeskustelussa 1.10.2025. Elinvoimalautakunta päätti, että asia palautetaan valmisteluun ja että asia käsitellään marraskuun alussa työpajassa ja elinvoimalautakunnan kokouksessa 12.11.2025. Työpajassa koostettu materiaali tuodaan lautakunnan kokoukseen oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Shibutani, yritys- ja kehittämisasiantuntija



Elinvoimalautakunta evästää yritys- ja kehittämisasiantuntijaa Enontekiön kunnan matkailun markkinointisuunnitelman laadinnassa.



§ 83

Hanke: Tunturi-Lapin logistiikan esiselvitys

ENODno-2025-366

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys-ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi

Tunturi-Lapin Kehitys ry on lähestynyt Tunturi-Lapin kuntia yhteistyöesityksellä Tunturi-Lapin logistiikan esiselvityshankkeeseen liittyen.

Hanke on Tunturi-Lapin matkailualueen saavutettavuuteen liittyvä selvityshanke. Hankkeessa on tarkoitus luoda logistiikan hallintamalli, jonka avulla kehitetään alueen logistisia ratkaisuja yksittäistä kuntaa laajemmalla alueella sekä tehdään palvelutasosuunnitelma, jossa suunnitellaan tarvittavat reitit ja selvitetään yrittäjien tarpeet logistisista kehittämistarpeista. Hanke kehittää alueen reittejä niin, että ne palvelevat muun muassa lento- ja rautatieasemalle saapuvia henkilöitä ja tavarankuljetuksia mahdollisimman joustavasti.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 59 990 euroa, josta 80 % Alueiden kestävän kasvun ja elinvoiman tukeminen (AKKE)-rahoitusta 47 992 euroa. Kunnille suunniteltuun omarahoitusosuuteen, 8 400 euroa, pyydetään alueen kuntien suostumusta. Hanke on saanut Lapin liiton AKKE-rahoituksesta myönteisen rahoituspäätöksen 18.06.2025.

Hankeaika on 1.6.2025-31.3.2026. Hankkeen päätoteuttaja on Lapin Ammattikorkeakoulu ja osatoteuttajana toimivat Tunturi-Lapin Kehitys ry sekä Centria-ammattikorkeakoulu.

Hankkeeseen on palkattu työntekijä Tunturi-Lapin Kehitys Ry:lle 80 % työajalla. Hanke on aloitettu 22.9.2025, joten hankkeelle haetaan rahoittajalta jatkoaikaa toukokuun loppuun 2026 saakka.

Enontekiön kunnan osuus esitetystä 8400 euron kuntarahaosuudesta olisi 2100 euroa jakautuen vuosille 2025 sekä 2026, mikäli kaikki neljä (4) kuntaa osallistuvat hankkeeseen esitetyn mukaisesti. Mikäli osallistuvia kuntia on kolme (3), on omarahoitusosuus 2800 euroa /kunta.

Yhteistyöesitys sekä hankepääätös ovat elinvoimalautakunnan kokouksen oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Shibutani, yritys-ja kehittämisasiantuntija

Elinvoimalautakunta päättää, että Enontekiön kunta osallistuu Tunturi-Lapin logistiikan esiselvityshankkeeseen enintään 2800 euron rahoitusosuudella, mikäli osallistuvia kuntia on kolme.

Tiedoksi

Tunturi-Lapin Kehitys ry



§ 84

Valtuustoaloite: Kunta varaa v.2026 talousarvioon 16000 euroa jaettavaksi puoliksi Peltovuoman ja Palojoensuun entisten koulurakennusten lämmityskuluihin.

ENODno-2025-319

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Shibutani, yritys-ja kehittämisasiantuntija, kati.shibutani@enontekio.fi

Kunnanvaltuuston kokouksessa 26.8.2025 (§75) Kalevi Keskitalo teki valtuustoaloitteen:

"Enontekiön fokus on painottunut Hetan ja Kilpisjärven kehittämiseen, mikä mielestäni on hyvä asia. Lisäksi Karesuvannon kohdalla suunnitelma mm. koulurakennuksen rakentamisen vuoksi puoltaa paikkaansa. Enontekiö muodostuu kuitenkin myös muista kylistä, joiden pärjääminen toimivina kyläyhteisönä on vaikeaa, samojen henkilöiden ollessa aktiivisia vähän joka yhdistyksessä. Kylät, joissa on entinen koulurakennus ja joita kyläyhdistykset yrittävät pitää toiminnassa ovat raskaita ylläpidettäviä. Esitän, että kunta varaa v.2026 talousarvioon 16000 euroa jaettavaksi puoliksi Peltovuoman ja Palojoensuun entisten koulurakennusten lämmityskuluihin. Summa ei tee suurta lovea kunnan talouteen, mutta on ratkaisevan suuri apu kylille."

Kunnanhallitus on aiemmin kokouksessaan 19.9.2023 (§216) päättänyt seuraavaa:

"Enontekiön kunta myöntää kertaluontoisena avustuksena Peltovuoman kyläläiset ry:lle sekä Palojoensuun kyläläiset ry:lle molemmille 8 000 euroa rakennusten ylläpitoon. Kunta ei tule myöntämään jatkossa samaan tarkoitukseen lisää avustusta."

Ehdotus

Esittelijä: Kati Shibutani, yritys-ja kehittämisasiantuntija

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunta ei varaa v.2026 talousarvioon 16000 euroa jaettavaksi puoliksi Peltovuoman ja Palojoensuun entisten koulurakennusten lämmityskuluihin, koska kunta on vuonna 2023 myöntänyt kertaluontoisena avustuksena Peltovuoman kyläläiset ry:lle sekä Palojoensuun kyläläiset ry:lle molemmille 8 000 euroa rakennusten ylläpitoon, ja päättänyt, että kunta ei tule myöntämään jatkossa samaan tarkoitukseen lisää avustusta.

Tiedoksi

Kunnanhallitus



§ 85

Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

Lautakunnan jäsenet voivat keskustella ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.